



Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design

#10
July 2015

MEDAD
Community

medadce.com

Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design

Chairman :
Hussein Assaad

Vice Chairman:
Ahmed Nawito

**Vice Chairman: Executive
Operational Officer :**
Mohamed Sobhi

**Vice Chairman: Arch. &
Urban Design Dept. Director:**
Ehab Abbas

p.1 **“Mosques**

The mosque is the main element in the Islamic architecture and the center of the city.....

p.3 **“News: New Projects**

- Office building in Saudi Arabia
- Office building in Egypt
- Villa in Qatar
- 4 Villas In Saudi Arabia

p.8 **“Mosques Creating spiritual spaces through time**

p.16 **“Articles**

- Environmental: Electrically driven shutters morph's
- Culture: Library in China to be Arranged like an open Marketplace
- Urban: More Green spaces in urban areas, new national initiative

Editor:
Salma Tammam



MEDAD
C o m m u n i t y

Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design

MEDAD

Future Heritage

Consultant Engineers

ABOUT US

MEDAD over two decades of experience in the field of engineering consultation in the Middle East region

The beginning was in 1988 with concept Architects established by Arch. Hussein Assaad, then in 1996 concept architects and integrated design group merged to form a new entity called Albonian. The architectural group was separated from Albonian in 2009 and formed a new entity under the name of Medad Consultant Engineers

Design Excellence

- MEDAD PHILOSOPHY is built on the dual concepts of client satisfaction and design excellence
- OUR PRINCIPAL GOAL is to achieve the highest standards of design excellence that reflect the unique characters of our clients
- OUR COLLABORATIVE DESIGN process uses proven approaches that inspire collaboration with our clients, explore ideas and understand the vision and goals from the project conception till the project is completed

Quality Statement

- Design excellence
- Dedication to details
- Energy and resource efficiency
- Construction quality
- Health and comfort
- Sustainability
- Punctuality
- Highly resolved architectural solution

MEDAD

C o m m u n i t y

APRIL 2015



Mohamed Nizar
Head of Working
Department

كلمة العدد : المساجد

المسجد هو حجر الزاوية في العمارة الاسلاميه و نواه المدينه بها و كان اول ما يبنى عند انشاؤها ...

تطورت المساجد معماريا عبر العصور كما تعددت استخداماتها لتتماشى مع البيئات المختلفه التي أنشئت فيها و لتجمع بين الاهداف الوظيفيه و الروحانيه متميزه بذلك عن سائر المباني ...

في شركه مداد كانت عماره المساجد في بلدان مختلفه من النواحي المناخيه و السكانيه و الاقتصاديه -من المملكه العربيه السعوديه شرقا الى ايسلاندا شمالا كمثال- تفتح لنا مجالات التحدي لتطويع عناصر العمارة الاسلاميه التراثيه والتاريخيه لتتناسب مع العصر الحديث و البيئات المختلفه مع الحفاظ على روح هذه العناصر و رمزيتها ...

كما حاولنا دائما المزج بين المعالجات البيئيه القديمه و مبادئ العمارة المستدامه الحديثه لخلق بيئه مناخيه مناسبه للمستخدم تقوم على احترام الطبيعة حوله دون المساس المفاهيم الرئيسيه المهتجه لانساق عماره المساجد ...

The mosque is the main element in the Islamic architecture and the center of the city and was the first building to be constructed in the city .

The mosques have developed architecturally through time, Mosques had several uses to sustain within the surrounding environment to serve functional and spiritual needs for the citizens In Medad Consultant Engineers, the design of mosques in different countries that are different in many aspects (climatic, economical,.....) from Saudi Arabia to Iceland ,giving us the challenging chance to develop techniques of designing mosques with outstanding details and features that matches the contemporary living and the different environmental aspects .

We have always tried to mix and match between the traditional building treatments and contemporary environmental treatments to create a suitable space for the users to inhabit while respecting the surrounding environment.

Office building In Saudi Arabia

يقام المشروع بمدينة الخبر المملكة العربية السعودية على قطعة أرض بمساحة إجمالية حوالي 3183,27 متر مربع، المشروع عبارة عن مبنى تجاري إداري بمسطح مباني حوالي 30400 م² ويتكون المبنى من عدد (2) بدروم بمسطح مباني حوالي 3183 م² لكل دور، ودور أرضي بمسطح مباني حوالي 1910 م² ، ودور الميزانين بمسطح مباني حوالي 1430 م² ، وعدد (10) ادوار متكررة بمسطح مباني حوالي 2070 م² لكل دور

The building is going to be built in Khobar ,Saudi Arabia on 3183.27 m²,it is an commercial and office building in a total built area 30400 m²

It consists of:

- 2 basement floors
- ground floor
- mezzanine floor
- 10 floors

Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design

Office building

In Egypt

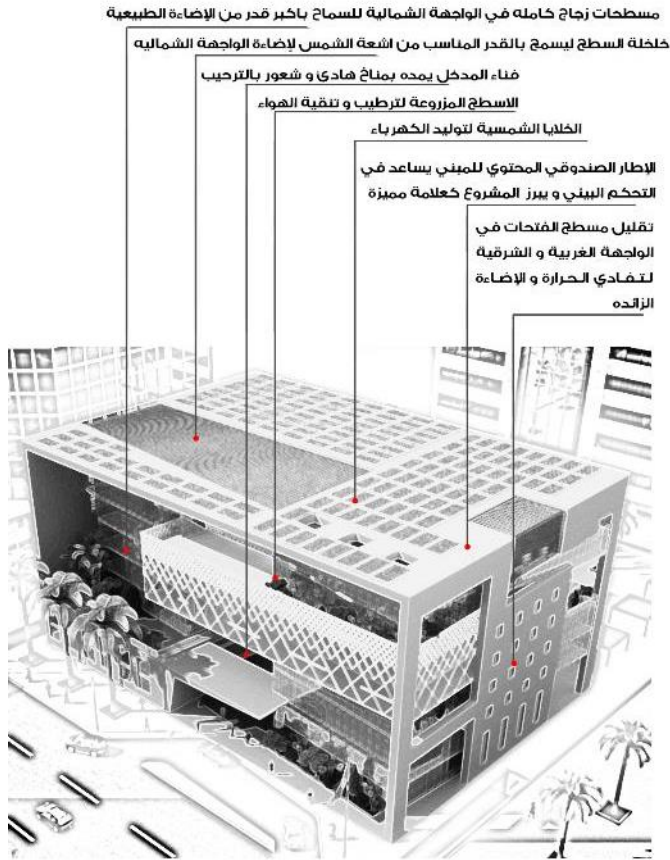
Creating Iconic
Buildings

يقام المشروع بالتجمع الخامس بمدينة القاهرة الجديدة على مسطح أرض حوالي 4960 متر مربع وبطل على شارع التسعين، المشروع عبارة عن مبنى تجاري إداري ويتكون المبنى من عدد (3) بدرومات بمسطح مباني حوالي 4750 م² للدور الواحد، الدور الأرضي بمسطح مباني حوالي 1240 م² و عدد 6 أدوار متكررة بمسطح مباني إجمالي حوالي 7440 م² بالإضافة إلى الموقع عام بمساحة تقريبية حوالي 3710 م².

The project will be built in the 5th settlement in New Cairo on 4960 m² over the 90th street , it's a commercial office building on a total built up area 3710 m²

It consists of:

- 2 basement floors (garage)
- Basement floor (shops ,gym, nursery)
- Ground floor (cafes ,restaurant ,bank)
- 6 typical floors



VILLA in Qatar

Designing a warm living environment

The project is in Doha, Qatar, a family residential villa

Area: 500 m²

Built up area: 1500 m²

يقام المشروع بمدينة الدوحة - قطر على قطعة أرض بمساحة تقريبية حوالي 500 م² ، والمشروع عبارة عن فيلا سكنية تتكون من دور بدور بدروم وأرضي وأول وغرف سطح بمسطح مباني إجمالي حوالي 1500م²



4 PRIVATE VILLAS

In Saudi Arabia

Creating a healthy and trendy living spaces

The project will be built in Khobar in Saudi Arabia on 1680 m²

It consists of:

4 residential villas, with common basement ,each villa on 540 m²

The basement floor consists of garage, residence for drivers and storages

يقام المشروع بمدينة الخبر - بالمملكة العربية السعودية على مساحة تقريبية حوالي 1680 م² ، والمشروع عبارة عن عدد 4 فيلات سكنية مشتركة بدور البدروم وهم عبارة عن نموذجين فيلا بمسطح مباني إجمالي 540 م² و 2 فيلا بمسطح مباني إجمالي 540 م² ، ودور البدروم عبارة عن (مواقف سيارات - سكن للسائقين بحمامات . مخازن)، بالإضافة إلى الموقع العام عبارة عن منطقة خضراء ومسبح بمساحة 844 م²

MEDAD new record

In Qatar

The Res-15 Residential Tower is a G+22 Building in Lusail City. The raft is one of the biggest in our projects. Its depth is around 220 cm for the tower and 100 cm for the podium. It was reinforced with 600 Tons of steel and the amount of concrete reached 5800 m³.



MEDAD new record

Certificate of Service Provider

This is to certify that

MEDAD ENGINEERING CONSULTANT

(License No. SPD-QA222-00222 / Valid Until 7 July 2016)

is hereby registered as a

**GSAS SERVICE PROVIDER
-DESIGN-**

in good standing of the Gulf Organisation for Research & Development and agrees to follow standards & protocols set forth by GORD for

Building Typologies



Dr. Yousef Mohammed Alhorr
Founding Chairman

GORD
المؤسسة الخليجية للبحث والتطوير
Gulf Organisation for Research & Development

A Member of Qatari Diar

CRAFTING A GREEN LEGACY



In Qatar

GSAS Service Provider is an institutional one year recognition that has been cleared to work on providing status to members without voiding the system's ownership to GORD. GORD provide Service Providers with necessary tools & guides to conduct project assessment and certification based on GSAS standards. There are 3 types of Service Providers, it varies depend on the nature of business of the company and/ or the phase of the project:

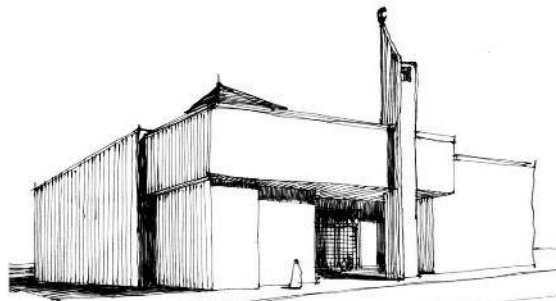
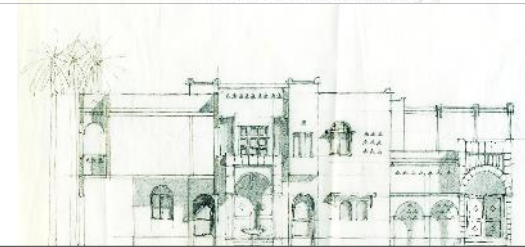
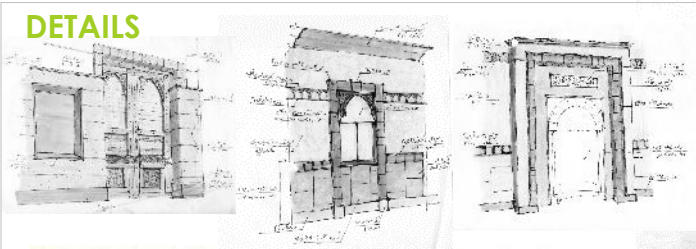
- **Service Provider – Design**
- **Service Provider - Construction**
- **Service Provider - Operations**

MEDAD Mosques

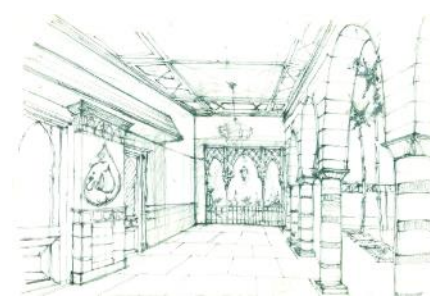
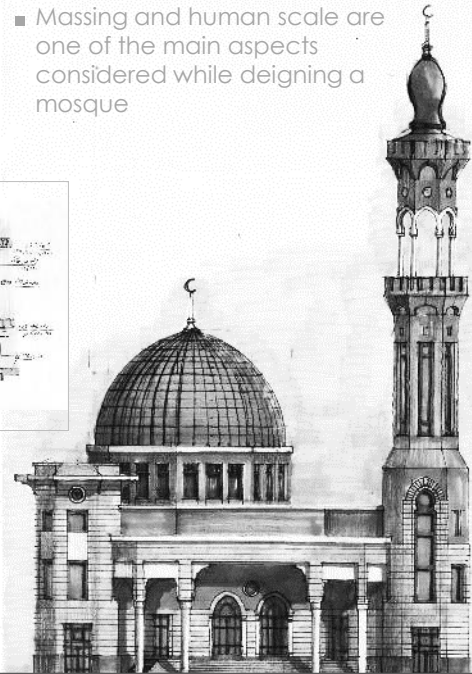
From concept to reality

Designing mosques is one of the very interesting and challenging in design in general, it gathers a lot of detail designs that give you the chance to learn more about the beauty of architecture as art and functional engineering

DETAILS



- Massing and human scale are one of the main aspects considered while designing a mosque



- تصميم المبانى من الداخل عن طريق رسم اسكتشات لتنسيق المبنى بادق تفاصيله من كل جهه



MEDAD Mosques

Creating spiritual
spaces through time

AL-KHOLEIFY MASJED

Makkah, KSA



Full design of the mosque and
residential unit

التصميمات المتكاملة لمسجد ومباني ملحقة
خدمية مكون من أربعة أدوار بدروم
وأرضي وأول وثاني على مسطح أرض
حوالي 4000 م² ومسطح المباني حوالي
14800 م²

Architecture

Urban design

Landscape

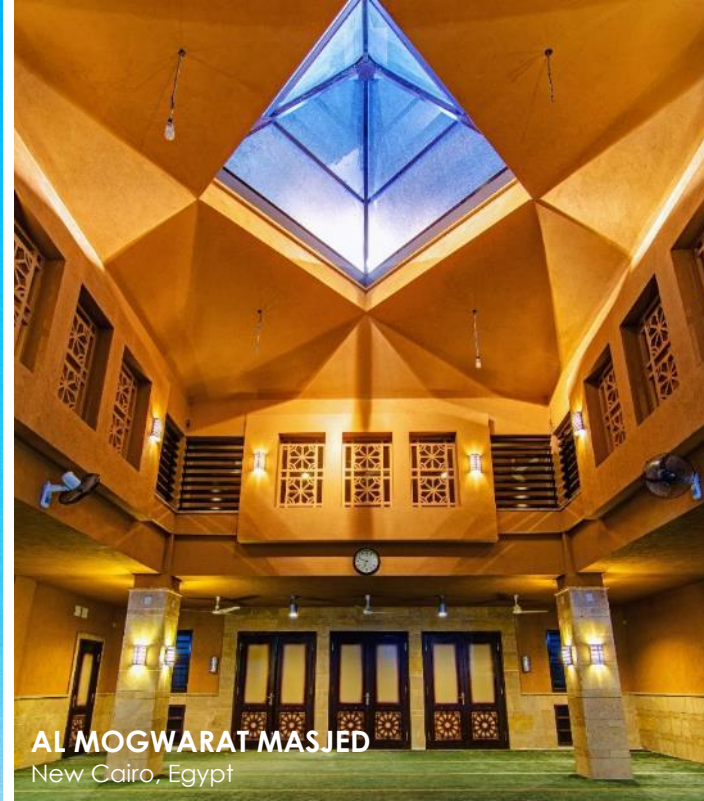
Housing

Interior Design

Product design

MEDAD Mosques

Creating spiritual
spaces through time



AL MOGWARAT MASJED

New Cairo, Egypt

Full design of a 1-story, mezzanine and
basement mosque of 840 m2 built area

التصميمات المتكاملة لمسجد مكون دور بدروم
وأرضي وميزانين بمسطح مباني إجمالي حوالي
840 م2

NEWS

Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design



Full design of a 3-story building of 1550m² total built area.

التصميمات المتكاملة لمسجد مكون عدد (3) أدوار
بمسطح مبانى إجمالي حوالي 1550 م²

ZEINAB DOOM
Makkah, Saudi Arabia



MEDAD Mosques

Creating spiritual
spaces through time

Full design for elevations and interior design of a 2-story building of 965 m2 total area, including landscape & hardscape of 3100 m2 area.

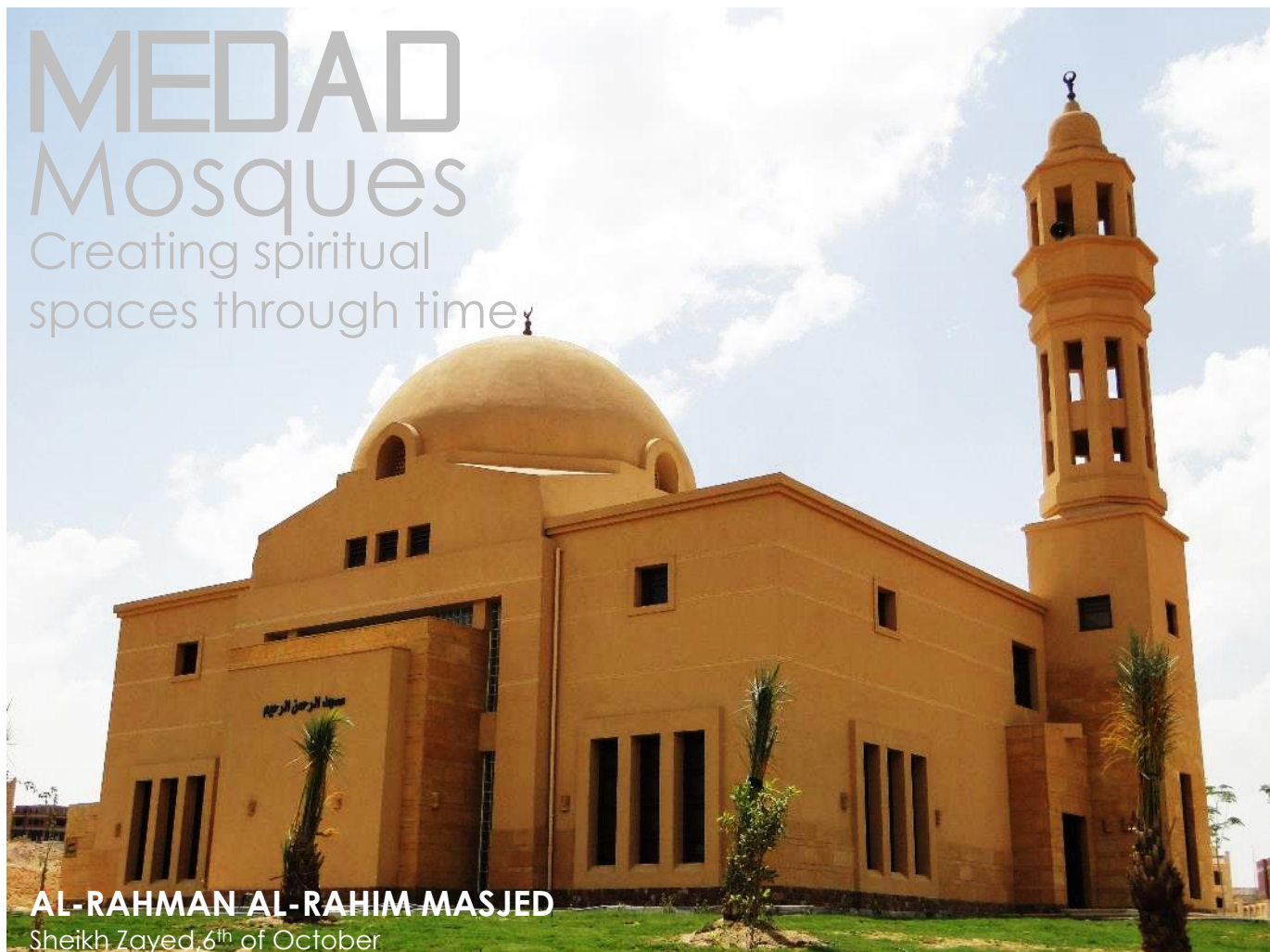
التصميمات الهندسية المتكاملة للواجهات والتصميم الداخلي لدورين أرضي وأول على مسطح مباني إجمالي حوالي 965 م2 بالإضافة إلى تنسيق الموقع العام بمسطح 3100 م2



AAL-YASSER MASJED
New Cairo, Egypt

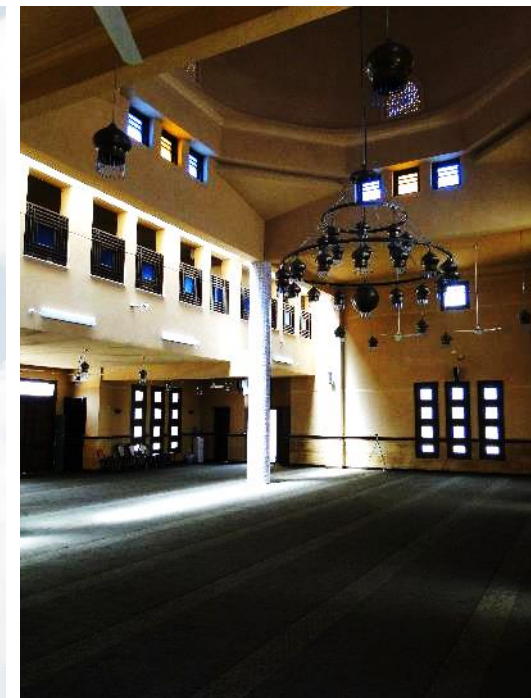
MEDAD Mosques

Creating spiritual
spaces through time



AL-RAHMAN AL-RAHIM MASJED

Sheikh Zayed, 6th of October



Full design of a 2-story mosque of
450 m2 built area & 2500 m2 total
area.

التصميمات المتكاملة لمسجد مكون لدور
أرضي وميزانين بمسطح مباني إجمالي
حوالي 450 م2 على قطعة أرض بمسطح
2500 م2

Architecture

Urban design

Landscape

Housing

Interior Design

Product design

MEDAD Mosques

Creating spiritual
spaces through time

Full design and interior design of a 1-story mosque of 700 m2 built area

التصميمات المتكاملة لمسجد مكون دور واحد بمسطح مباني إجمالي حوالي 700 م2

TAJOORA MASJED
Tripoli, Libya



MEDAD Mosques

Creating spiritual spaces through time

AL TAWFIQ MASJED

New Cairo, Egypt

Under construction....

Full design of a 2-story mosque of 600 m2 built area.

التصميمات المتكاملة لمسجد مكون من دورين أرضي وأول
بمسطح مباني إجمالي حوالي 600 م2

General Architecture and arts articles

Environmental:Electrically Driven Shutters Morph's House

“ Sitting atop a picturesque hill in linz, austria, is the 'house GT'. The residence is highly transparent to maximize panoramic views to surrounding nature. privacy is never far from reach though, the entire south façade is donned with an intelligent, electrically driven shading system. **the metal shutters work as a filtering layer, sufficiently regulating sunlight during the day, and also visibility towards the street below.**

The Closed Shutters



The main common areas (living, dining, kitchen) are located on the top floor of the dwelling, from which is adjoined an open yard and garden space. bedrooms are situated directly beneath. guests and inhabitants enter through the ground floor into a large, open hallway with roof light. stairs provide access to all floors.



” بتواجهه أعلى تلة ذات مناظر خلابة في مدينة لينز النمساوية فان المنزل المسمى (house GT) تتميز جدرانه الخارجية بنفاذية الضوء الخارجي المرتفعة جدا عن أي منزل عادي وقد تم فعل ذلك لتوسيع مدى الرؤية البانورامية لمناظر البيئة الخلابة المحيطة بالمنزل ومع هذا لم يتم اغفال عنصر الخصوصية المطلوبة لقاطني المكان حيث تم تجهيز الواجهة الجنوبية بالكامل بوحدات شيش معدني كهربى معتمد في تشغيله على التكنولوجيا الذكية حيث يعمل هذا الشيش المعدني وكأنه طبقة مرشح تنظم الكترونيا نفاذية ضوء الشمس خلال ساعات النهار وكذا رؤية الشارع المار اسفل التل.

General Architecture and arts articles

Culture: Library In China To Be Arranged Like An Open Marketplace



تمتلك المكتبة الاصلية تراث ضخم من اكبر مجموعة من الكتب التاريخية و العتيقة المتنوعة في المنطقة ، وفي ظل امتلاك هذه المجموعة الواسعة من مواد القراءة فإن الهيكل التصميمي المخطط لها سيكون قادر على استيعاب اكثر من مليوني كتاب في مبني بمساحة 30.000 قدم مربع .

مرتكزا على بداية حقبة بيئية خصبة جديدة فإن النمو والتطور سيصبح المحور الثقافي للبلدة الشرقية الجديدة، وفي ذات الوقت فإن الاستراتيجية التنظيمية للمكتبة مبنية على نمط السوق المفتوح حيث 8000 متر مربع من المساحات الافقية المفتوحة مؤلفة من وظائف المكتبة المتعارف عليها والمتمركزة تحديدا بالدور الارضي لها.



The original library possesses a long heritage of having the largest and diverse collection of historic and ancient books in the region. with this expansive array of reading material, the structure planned, will be able to house over 2 million books in a building of 30,000sqm. sitting at the edge of a new ecological wetland, the development will become a cultural hub for the new east town. meanwhile, the organizational strategy is based on an open marketplace, where an 8,000 sqm open-plan space consisting of the popular library functions and collections- all based on the ground floor.



General Architecture and arts articles

Urban: More green spaces in urban areas, new national initiative



The 2020 Vision in Australia is a unique collaboration between government, academic and private sectors, aiming to increase urban green spaces, thus improving our environment, productivity and societal benefits. A recent survey showed over 93% of professionals from related industries said the continual decrease in urban green space is of concern for all Australians, but particularly for those working in government, construction and development, horticulture and related academic sectors

Vision 2020 الأسترالي هو نموذج لتعاون فريد من نوعه بين الحكومة والقطاعين الأكاديمي والخاص حيث يهدف هذا التعاون إلى زيادة المساحات الخضراء الحضرية وبالتالي تحسين البيئة المحيطة وإنتاجية الفرد والفوائد المجتمعية عامة

ولقد أظهر مسح اسقصائي أجري مؤخرا أن أكثر من 93% من المهنيين في الصناعات ذات الصلة أفادوا أن الانخفاض المستمر في المساحات الخضراء الحضرية يشكل مصدر قلق لجميع الأستراليين ولا سيما أولئك الذين يعملون في الحكومة ومجال البناء والتنمية والبستنة والقطاعات الأكاديمية ذات الصلة.



Your opinion matters

Our magazine email:

magazine@medadce.com

CONTACT US

Egypt

CAIRO

Head quarters

4 AlShaheed Ahmed Yahya Ibrahim St.
Mohandessin, Giza 12411 Egypt.

Tel: +(20) 2 33 444 567

Fax: +(20) 2 33 444 568

Mobile: +(20)100 8 111 313

E-mail: Info@medadce.com

Saudi Arabia

RIYADH

Al Hadlak Building Anas Bin Malek Street
Malga Sector – Riyadh, Saudi Arabia

Tel: +966 01 279 5088

Fax: +966 02 279 5101

Mobile : +966 555987585

E-mail: info@medadce-ksa.com

Qatar

DOHA

C-Ring Road ,Qatar
P.O.Box 209036,Doha, Qatar

Tel: +974 44677209

Fax: +974 44151806

info@medadce-qa.com

JEDDAH

Saudi Commission For Health Specialties
Building

Level 4, Office 405-406, Palestine Street
(next to DallahTower)

176 –Jeddah -21411 -Kingdom of Saudi Arabia

Tel: +966 012 67 000 05 Ext: 242

Fax:+966 012 617 00 11

E-mail: info@medadce-ksa.com